

# Тарифы на коммунальные услуги на 2012 год

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса РФ размер платы за коммунальные услуги определяется исходя из показаний приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных в порядке, установленном Правительством РФ, и по тарифам, установленным субъектом РФ и органом местного самоуправления.

Изменение размера платы за коммунальные услуги в 2012 году связано с изменением тарифов на коммунальные услуги.

На 2012 год установлены:

- Тарифы на электрическую энергию, поставляемую ОАО "Омская энергосбытовая компания" населению, приказом Региональной энергетической комиссии Омской области от 16 декабря 2010 года № 414/65 (с учетом НДС):

В домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками		
Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	1,76
Тариф, дифференцированный по зонам суток:		
дневная зона	руб./кВт.ч	1,84
ночная зона	руб./кВт.ч	1,00

- Тарифы на тепловую энергию по городу Омску приказами Региональной энергетической комиссии Омской области на 2012 год в следующих размерах:

Наименование предприятия	Тарифы с учетом НДС (руб. за 1 Гкал)
ОАО "Территориальная генерирующая компания N 11" при передаче тепловой энергии по сетям МП города Омска "Тепловая компания"	993,65

## РАЗМЕР ПЛАТЫ

для населения за коммунальную услугу по горячей

воде от открытого акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 11» Омский филиал при передаче тепловой энергии по сетям МП города Омска «Тепловая компания»

Виды благоустройства	Единица измерения	Размер платы в месяц (с НДС)
1. Жилые дома с водопроводом, канализацией, без ванн, с горячим водоснабжением	руб./чел.	138,96

в том числе:		
- холодная вода	руб./чел.	32,04
- тепловая энергия на подогрев воды	руб./чел.	106,92
2. Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные ваннами	руб./чел.	196,18
в том числе:		
- холодная вода	руб./чел.	45,24
- тепловая энергия на подогрев воды	руб./чел.	150,94
3. Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением (для домов свыше 12 этажей и повышенными требованиями к благоустройству)	руб./чел.	212,57
в том числе:		
- холодная вода	руб./чел.	49,02
- тепловая энергия на подогрев воды	руб./чел.	163,55
4. Общежития с централизованным горячим водоснабжением, общими душевыми, оборудованные общими кухнями	руб./чел.	147,12
в том числе:		
- холодная вода	руб./чел.	33,94
- тепловая энергия на подогрев воды	руб./чел.	113,18
5. При наличии приборов учета, а также в домах частной индивидуальной застройки	руб./куб.м	55,92
в том числе:		
- холодная вода	руб./куб.м	12,89
- тепловая энергия на подогрев воды	руб./куб.м	43,03

### Тарифы на отопление

Тарифы на тепловую энергию по Омску установлены приказами Региональной энергетической комиссии Омской области в следующих размерах:

Наименование предприятия	Тарифы с учетом НДС (руб. за 1 Гкал)
ООО «Тепловая компания» при передаче тепловой энергии по собственным сетям	923,83
ООО «Тепловая компания» при передаче тепловой энергии по сетям МП города Омска «Тепловая компания»	1072,73
ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11» (Омский филиал) по собственным сетям	760,10

Наименование предприятия	Тарифы с учетом НДС (руб. за 1 Гкал)
ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11» (Омский филиал) по сетям МП города Омска «Тепловая компания»	993,65
МП города Омска «Тепловая компания» по собственным сетям	1481,84

## РАЗМЕР ПЛАТЫ

для населения за коммунальную услугу по горячей воде

при открытой схеме водоразбора ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11» (Омский филиал)

Виды благоустройств	Единица измерения	Размер платы в месяц от ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11» (с НДС)						
		по собственным сетям	по сетям МП г. Омска «Тепловая компания»	по сетям ЗАО «АВА плюс два»	по сетям ОАО «Омэлектромонтаж»	по сетям МП г. Омска «Тепловая компания и ООО «Микро-район»	по сетям ООО «Микро-район»	по сетям ОАО «Газпромнефть-ОНПЗ»
1. Жилые дома с водопроводом, канализацией, без ванн, с горячим водоснабжением	руб./чел.	119,03	144,19	149,31	132,33	154,50	129,37	128,95
2. Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением,	руб./чел.	168,06	203,58	210,81	186,84	218,15	182,66	182,06

оборудованные ванны								
3. Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением (для домов свыше 12 этажей и повышенными требованиями к благоустройству)	руб./чел.	182,09	220,57	228,41	202,43	236,36	197,91	197,26
4. Общежития с централизованным горячим водоснабжением, общими душевыми, оборудованные общими кухнями	руб./чел.	126,07	152,71	158,14	140,15	163,64	137,02	136,57
5. При наличии приборов учета, а также в домах частной индивидуальной застройки	руб./куб. м	47,88	58,00	60,06	53,23	62,15	52,04	51,87

## РАЗМЕР ПЛАТЫ

для населения за коммунальные услуги по холодной воде и водоотведению

ОАО «ОмскВодоканал»

с НДС

№ п/п	Наименование теплоисточника	Единица измерения	Холодная вода	Водоотведение Всего	ХВС	ГВС
1.	При наличии приборов учета	руб./куб.м	12,89	11,24		
2.	Жилые дома, питающиеся от уличных водоразборов	руб./чел.	11,73	X	X	X
3.	Жилые дома с водопроводом и	руб./чел.	19,59	17,08	17,08	X

канализацией					
4. Жилые дома с водопроводом и канализацией, без ванн	руб./чел.	47,02	41,00	41,00	X
5. Жилые дома с водопроводом и канализацией, без ванн, с горячим водоснабжением	руб./чел.	43,10	65,53	37,59	27,94
6. Жилые дома с водопроводом и канализацией, с ваннами, с водонагревателями на твердом топливе	руб./чел.	70,53	61,51	61,51	X
7. Жилые дома с водопроводом и канализацией, с ваннами, с газовыми водонагревателями	руб./чел.	82,29	71,76	71,76	X
8. Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные ваннами	руб./чел.	70,53	100,96	61,51	39,45
9. Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением (для домов свыше 12 этажей и повышенными требованиями к благоустройству)	руб./чел.	105,72	134,94	92,19	42,75
10. Общежития с централизованным горячим водоснабжением, общими душевыми, оборудованные кухнями	руб./чел.	47,02	70,59	41,00	29,59

Тарифы на холодную воду и водоотведение ОАО «ОмскВодоканал» для населения установлены приказами Региональной энергетической комиссии Омской области от 29 октября 2010 года № 117/49 и № 118/49 (с изменениями от 30.11.2010 № 329/59) в следующих размерах:

холодная вода – 10,52 руб./куб.м (без учета НДС);

холодная вода – 12,41 руб./куб.м (с учетом НДС);

водоотведение – 8,49 руб./куб.м (без учета НДС);

водоотведение – 10,02 руб./куб.м (с учетом НДС).

Согласно Решению Омского городского Совета от 13 февраля 2008 года № 102 (с изменениями от 8.12.2010 № 376) установлены надбавки к тарифам на холодную воду и водоотведение ОАО «ОмскВодоканал» для потребителей:

надбавка к тарифу на холодную воду – 0,41 руб./куб.м (без учета НДС);

надбавка к тарифу на холодную воду – 0,48 руб./куб.м (с учетом НДС);

надбавка к тарифу на водоотведение – 1,03 руб./куб.м (без учета НДС);

надбавка к тарифу на водоотведение – 1,22 руб./куб.м (с учетом НДС).